

CONTRATACIÓN EMPRESARIAL Y DERECHO PRIVADO

Directores

FRANCISCO GONZÁLEZ CASTILLA

Catedrático de Derecho mercantil

Universitat de València

UBALDO NIETO CAROL

Notario-Profesor titular

(acreditado) de Derecho mercantil

Coordinador

JAUME MARTÍ MRAVALLS

Profesor titular de Derecho mercantil

Universitat de València



tirant lo blanch

Valencia, 2023

Copyright © 2023

Todos los derechos reservados. Ni la totalidad ni parte de este libro puede reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación sin permiso escrito de los autores y del editor.

En caso de erratas y actualizaciones, la Editorial Tirant lo Blanch publicará la pertinente corrección en la página web www.tirant.com.

© Francisco González Castilla, Ubaldo Nieto Carol
Jaume Martí Mravalls y otros

© TIRANT LO BLANCH
EDITA: TIRANT LO BLANCH
C/ Artes Gráficas, 14 - 46010 - Valencia
TELEF.: 96/361 00 48 - 50
FAX: 96/369 41 51
Email: tlb@tirant.com
www.tirant.com
Librería virtual: www.tirant.es
DEPÓSITO LEGAL:
ISBN: 978-84-1169-509-1

Si tiene alguna queja o sugerencia, envíenos un mail a: atencioncliente@tirant.com. En caso de no ser atendida su sugerencia, por favor, lea en www.tirant.net/index.php/empresa/politicas-de-empresa nuestro procedimiento de quejas.

Responsabilidad Social Corporativa: <http://www.tirant.net/Docs/RSC/Tirant.pdf>

AUTORES

María Jesús Blanco Sánchez
Ricardo Cabanas
Francisco Castillo Iborra
Rebeca Castrillo Santamaría
Julio Esplugues García
Francisco Javier García Más
Eduardo García Parra
Ramón Miguel Girona Domingo
Martín González-Orús Charro
María Jesús Guerrero Lebrón
Santiago Hierro Anibarro
Rafael Illescas
Erika Isler Soto
María-Cruz Lascorz Collada
José Carmelo Llopis Benlloch
Jaume Martí Miravalls
Pilar Martín Aresti
Eduardo Miranda Ribera
Francisco Molins Sancho
Pablo Muruaga-Herrero
Ubaldo Nieto Carol
Alfonso Ortega Giménez
Juan Ignacio Peinado Gracia
Pilar Perales Viscasillas
Carmen Pérez Guerra
Antonio Ángel Priego Quesada
Francisca Ramón Fernández
Miguel Angel Robles Perea
Ismael Rodrigo Martín
José Ruiz Espinosa
José Ramón Salelles Climent
Salvador San Onofre Fernández
Jaime Sánchez-Vizcaíno Rodríguez
Sonia Uceda Martínez

Sumario

<i>Prólogo</i>	13
FRANCISCO GONZÁLEZ CASTILLA UBALDO NIETO CAROL	

PARTE I DOCTRINA

<i>¿Hasta qué extremo se ha truncado el camino de la lex mercatoria?</i>	17
RAFAEL ILLESCAS	

Sección I

Contratación y derecho de sociedades

<i>De rerum natura del contrato de funciones ejecutivas</i>	45
SANTIAGO HIERRO ANIBARRO	
<i>La constitución telemática de sociedades y el otorgamiento en línea de documentos notariales</i>	79
JOSÉ CARMELO LLOPIS BENLLOCH	

Sección II

Teoría general y contratos en particular

<i>La exclusión y limitación de la responsabilidad contractual: entre la libertad contractual y la ordenación del mercado</i>	105
JOSÉ RAMÓN SALELLES CLIMENT	
<i>La intervención notarial en la contratación electrónica</i>	163
FRANCISCO JAVIER GARCÍA MÁZ	
<i>La garantía legal por falta de conformidad en el contrato de compraventa de bienes y de suministro de contenidos y servicios digitales</i>	203
PILAR MARTÍN ARESTI	
<i>La protección del adquirente de vivienda</i>	243
EDUARDO GARCÍA PARRA	
<i>La compraventa internacional de mercaderías en la era digital</i>	291
PILAR PERALES VISCASILLAS	

Sección III
Contratación y sector financiero

<i>Aspectos críticos del seguro D&O y su tratamiento en la jurisprudencia</i>	323
MARÍA JESÚS GUERRERO LEBRÓN	
<i>El contrato de crédito inmobiliario en moneda extranjera</i>	365
MIGUEL ANGEL ROBLES PEREA	
<i>Algunas reflexiones sobre los préstamos en moneda extranjera en el Derecho español</i>	405
UBALDO NIETO CAROL	

Sección IV
Contratación y concurso de acreedores

<i>Contrato de sociedad y concurso.....</i>	435
JUAN IGNACIO PEINADO GRACIA	
<i>La situación de la hipoteca en el concurso y el precurso de acreedores tras la última reforma legal.....</i>	461
RICARDO CABANAS	

PARTE II
ESTUDIOS

Sección I
Teoría general y contratos en particular

<i>Cadena de contratos e infracción del derecho de la competencia: ¿ nulidad o daños? .</i>	503
JAUME MARTÍ MIRAVALLS	
<i>La alteración sobrevinida de circunstancias en la contratación: aplicación de la cláusula rebus sic stantibus en los pactos colaborativos</i>	521
MARÍA-CRUZ LASCORZ COLLADA	
<i>Las cláusulas “entire agreement” en el derecho español.....</i>	533
PABLO MURUAGA-HERRERO	
<i>La tutela procesal de los secretos empresariales en la contratación mercantil: el acceso a las fuentes de prueba</i>	547
REBECA CASTRILLO SANTAMARÍA	

<i>El consumidor vulnerable en el ámbito de la contratación electrónica: el caso de la discapacidad y accesibilidad cognitiva.....</i>	559
FRANCISCA RAMÓN FERNÁNDEZ	
<i>Prohibición de las prácticas agresivas por acoso realizadas a distancia con los consumidores.....</i>	583
JOSÉ RUIZ ESPINOSA	
<i>La prueba del vicio en las garantías de conformidad en el derecho de consumo: revisión de algunos modelos.....</i>	605
ERIKA ISLER SOTO	
<i>¿Cómo identificar riesgos jurídicos a la hora de suscribir un contrato mercantil de agencia comercial internacional?.....</i>	615
ALFONSO ORTEGA GIMÉNEZ	
<i>La cuantificación de la compensación por clientela en los contratos de distribución indirecta integrada.....</i>	627
MARTÍN GONZÁLEZ-ORÚS CHARRO	
<i>Estudio jurisprudencial de los requisitos de concesión, denegación y cuantificación de la indemnizaciones por clientela, daños y perjuicios y falta de preaviso en los contratos de agencias. la técnica probatoria del agente que las reclama y del empresario que se opone.....</i>	657
JAIME SÁNCHEZ-VIZCAÍNO RODRÍGUEZ	
<i>El preaviso en los contratos de distribución. Análisis jurisprudencial.....</i>	681
ANTONIO ÁNGEL PRIEGO QUESADA	
<i>Repensando el derecho a la renovación en los contratos de franquicia.....</i>	699
RAMÓN MIGUEL GIRONA DOMINGO	

Sección II

Contratación y sector financiero

<i>Las cláusulas más habituales en los contratos de financiación sindicada.....</i>	715
CARMEN PÉREZ GUERRA	
<i>La protección del cliente financiero en el marco del proyecto de ley de creación de la autoridad administrativa independiente de defensa del cliente financiero.....</i>	735
MARÍA JESÚS BLANCO SÁNCHEZ	
<i>La hipoteca inversa y el control de transparencia de cláusulas abusivas.....</i>	757
SALVADOR SAN ONOFRE FERNÁNDEZ ISMAEL RODRIGO MARTÍN	

<i>Algunas notas sobre los remedios frente al incumplimiento contractual en la comercialización defectuosa de productos financieros.....</i>	791
JULIO ESPLUGUES GARCÍA	
<i>Aproximación al préstamo participativo y análisis de su jurisprudencia</i>	805
FRANCISCO CASTILLO IBORRA	

Sección III

Contratación y concurso de acreedores

<i>La nueva configuración de la sección de calificación del concurso, tras la entrada en vigor de la Ley 16/2022, de 5 de septiembre, de reforma del Texto Refundido de la Ley Concursal.....</i>	825
SONIA UCEDA MARTÍNEZ	
<i>El tratamiento del préstamo participativo en el concurso de acreedores</i>	843
FRANCISCO MOLINS SANCHO	
<i>El contrato de licencia de obtención vegetal en el concurso.....</i>	865
EDUARDO MIRANDA RIBERA	